



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

29 августа 2022 г.

Москва

№ 877

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации неотъемлемой технологической части объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС-2 - Исеть»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р, приказом Минэнерго России от 21 марта 2022 г. № 227 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС - 2 – Исеть», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 22 июня 2022 г. № МА-3068 и в целях строительства и эксплуатации неотъемлемой технологической части объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС-2 - Исеть» приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации неотъемлемой технологической части объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС-2 - Исеть» (далее соответственно – публичный

сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 3 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом ПАО «ФСК ЕЭС» от 22 июня 2022 г. № МА-3068, указана в приложении № 2.

5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

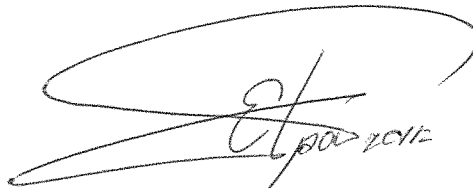
б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного

кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'Е' followed by 'П. Грабчак'.

Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «09»августа 2022 г. № 877

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	66:12:5225006:45	Свердловская область, Каменский район, в районе с. Барабановское
2	66:12:5225006:85	Свердловская область, Каменский район
3	66:12:5225006:47	Свердловская область, Каменский район
4	66:12:0000000:287	обл. Свердловская, р-н Каменский, Каменский городской округ, ГУ СО «Свердловское лесничество»

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации неотъемлемой технологической части объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС-2 - Исеть»

№ п/п	Наименование работ	Сентябрь 2022 - Сентябрь 2023	Сентябрь 2023 - Сентябрь 2071
1	Строительно-монтажные работы на неотъемлемой технологической части объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС-2 - Исеть»	X	
2	Эксплуатация неотъемлемой технологической части объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Белоярская АЭС-2 - Исеть»		X